

## Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 01/04/2022

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di IONADI (E321) provincia VIBO VALENTIA



### Soggetto richiesto:

██████████ nata a CINQUEFRONDI (RC) il 23/04/1988 (CF: ██████████)

**Totali immobili:** di catasto fabbricati 2, di catasto terreni 3



Immobile di catasto fabbricati -  
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### > Dati identificativi

Comune di IONADI (E321) (VV)

- Foglio 9 Particella 341 Subalterno 2
- Foglio 9 Particella 369 Subalterno 1

VARIAZIONE del 13/12/2017 Pratica n. VV0066868 in atti dal 14/12/2017 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/2010 (n. 8824.1/2017)

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di IONADI (E321) (VV)

- Foglio 9 Particella 341
- Foglio 9 Particella 369

### > Indirizzo

LOCALITA` SACCO n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 13/12/2017 Pratica n. VV0066868 in atti dal 14/12/2017 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/2010 (n. 8824.1/2017)

### > Dati di classamento

Rendita: Euro 91,46

Categoria C/2<sup>a</sup>, Classe 1, Consistenza 77 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/12/2018 Pratica n. VV0052136 in atti dal 14/12/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8725.1/2018)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### > Dati di superficie

Totale: 99 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 13/12/2017 Pratica n. VV0066868 in atti dal 14/12/2017 Protocollo NSD n. DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/2010 (n. 8824.1/2017)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 14/12/2017, prot. n. VV0066868

### > Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1.   
(CF   
nata a CINQUEFRONDI (RC) il 23/04/1988  
Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 13/12/2017 Pratica n. VV0066868 in atti dal 14/12/2017 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/2010 (n. 8824.1/2017)

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di IONADI (E321)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 91,46 Superficie: 77 m<sup>2</sup>



Immobile di catasto fabbricati -  
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### > Dati identificativi

Comune di IONADI (E321) (VV)  
• Foglio 9 Particella 262

IN CORSO DI COSTRUZIONE del 28/05/2001 Pratica n. 167694 in atti dal 28/05/2001 IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 1574.1/2001)

#### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di IONADI (E321) (VV)  
Foglio 9 Particella 262

### > Indirizzo

LOCALITA` SACCAO n. SNC Piano T

IN CORSO DI COSTRUZIONE del 28/05/2001 Pratica n. 167694 in atti dal 28/05/2001 IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. 1574.1/2001)

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 171,46**  
Categoria **A/3<sup>p</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/05/2010  
Pratica n. VV0039947 in atti dal 28/05/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3823.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

### > Dati di superficie

Totale: **97 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>o</sup>: **97 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
28/05/2009, prot. n. VV0035694

### > Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

> 1. **[REDACTED]**  
(CF **[REDACTED]**)  
nata a CINQUEFRONDI (RC) il 23/04/1988  
Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/02/2009 Pubblico ufficiale  
SCORDAMAGLIA DOMENICO Sede VIBO VALENTIA  
(VV) Repertorio n. 116613 - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 859.1/2009 Reparto  
PI di VIBO VALENTIA in atti dal 24/02/2009

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di IONADI (E321)  
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 171,46** Vani: **4,0**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### > Dati identificativi

Comune di **IONADI (E321) (VV)**  
• Foglio **9** Particella **130**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

**Annotazione di immobile:** PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE - VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

### > Dati di classamento

**Redditi:** dominicale **Euro 6,07**  
          agrario **Euro 4,13**  
Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**  
Superficie: **940 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. VV0157509 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 31007.1/2007)



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### > Dati identificativi

Comune di **IONADI (E321) (VV)**  
Foglio **9** Particella **132**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

**Annotazione di immobile:** PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

### > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni  
Totali particella:  
**Redditi:** dominicale **Euro 14,32**  
          agrario **Euro 13,39**  
Superficie: **3.390 m<sup>2</sup>**  
**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 27/04/2017 Pratica n. VV0067748 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2683.1/2017)

**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 27/04/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0012036 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5689.2017.0001428) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 1 - SEMINATIVO, Classe 03

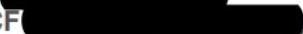
Notifica in corso con protocollo n. 17XAGEA07/1412

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 14,09	Euro 0,23
Reddito agrario	Euro 13,26	Euro 0,13
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	3.210	180
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

---

**> Intestazione attuale degli immobili dal n. 3 al n. 4 - totale righe intestati: 1**

---

> 1.   
(CF   
nata a CINQUEFRONDI (RC) il 23/04/1988  
Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/02/2009 Pubblico ufficiale SCORDAMAGLIA DOMENICO Sede VIBO VALENTIA (VV) Repertorio n. 116613 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 859.1/2009 Reparto PI di VIBO VALENTIA in atti dal 24/02/2009

---

**> Totale Parziale****Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di IONADI (E321)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 20,39** Reddito agrario: **euro 17,52** Superficie: **4.330 m<sup>2</sup>****Immobile di catasto terreni - n.5****Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

**> Dati identificativi**Comune di **IONADI (E321) (VV)**• Foglio **9** Particella **370**

Tipo Mappale del 11/12/2017 Pratica n. VV0065986 in atti dal 11/12/2017 presentato il 11/12/2017 (n. 65986.1/2017)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **FU D ACCERT**  
Superficie: **2.514 m<sup>2</sup>**

Tipo Mappale del 11/12/2017 Pratica n. VV0065986 in  
atti dal 11/12/2017 presentato il 11/12/2017 (n.  
65986.1/2017)

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 1**

> 1. **[REDACTED]**  
(CF **[REDACTED]**)  
nata a CINQUEFRONDI (RC) il 23/04/1988  
Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 11/12/2017 -  
presentato il 11/12/2017 n. 65986.1/2017 - Pratica n.  
VV0065986 in atti dal 11/12/2017

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

IONADI (E321) (VV)  
Foglio **9** Particella **261**

> **Totale Parziale**

**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di IONADI (E321)  
Numero immobili: **1** Superficie: **2.514 m<sup>2</sup>**

> **Totale generale**

**Catasto Fabbricati**

Totale immobili: **2** Rendita: **euro 262,92** Vani: **4,0** Superficie: **77 m<sup>2</sup>**

**Catasto Terreni**

Totale immobili: **3** Reddito dominicale: **euro 20,39** Reddito agrario: **euro 17,52** Superficie: **6.844 m<sup>2</sup>**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all`unita` immobiliare abitativa*
- b) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*